

Årsberetning og regnskap 2016



Toten Almenning lodd nr. 4

ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR. 4

fredag 7. april 2017 kl. 18.00 på Øvre Torsætra.

SAKLISTE

1. Godkjenning av innkallingen.
Årsmøtet er bekjentgjort gjennom annonsering i lokalavisene innen den lovbestemte fristen og årsberetning med regnskap har vært utlagt på almenningskontoret og på almenningens nettside.
2. Valg av møteleder.
3. Godkjenning av sakliste.
4. Valg av underskrivere av protokoll.
5. Årsberetning for 2016.
6. Regnskap for 2016. Herunder revisors beretning.
7. Årsplan/budsjett for 2017.
8. Jakt- og fiskeforeningens årsberetning og regnskap for 2016.
9. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2016/2017.
For 2015/2016 var satsene:

Formannsgodtgjørelse, fast	kr. 15.000,-
Styremedlemmer, dagmøte	kr. 1.500,-
Styremedlemmer, kveldsmøte	kr. 800,-
10. Fastsettelse av godtgjørelse til revisor for 2016.
For 2015 var godtgjørelsen kr. 25.000,- fast. For møter revisor deltar i, godtgjøres han med de samme satser som for styremedlemmene.
11. Valg av revisor for 2017.
12. Innkomne saker som ønskes behandlet på årsmøtet.

Styret

ÅRSBERETNING 2016

Toten Almanning lodd nr. 4 er en bygdealmanning som eier og driver 35 900 dekar skog og utmark i Østre Toten. Av dette er 24 460 dekar produktiv skogsmark og 4 388 dekar fredet som naturreservat. Almenningen er administrert av innleid bestyrer fra Toten almenningsdrift SA som er lokalisert til Krabyskogen med felles kontor i samarbeid med Toten Almanning lodd nr. 3 og Toten Almanning lodd nr. 5.

Almenningens hovedmålsetting.

Almenningen skal opprettholdes som en fellesressurs for de bruksberettigede på lang sikt, og innenfor bedriftsøkonomiske prinsipper der det også tas hensyn til arbeidsmiljø, miljøverdier og artsmangfold i naturen, samt allmenhetens behov for friluftsområder, søke å gi et best mulig resultat for de bruksberettigede.

Styret og administrasjonen.

Almenningsstyret har i 2016 hatt denne sammensetning:

<u>Styremedlemmer:</u>	<u>Valgt for perioden:</u>
Morten Bakkely (styreleder)	2016 – 2020
Ingar Nettum (nestleder)	2014 – 2018
Nils Paulseth	2014 – 2018
Jens Erik Ulsrud	2014 – 2018
Dag Harald Vasveen	2016 – 2020

Varamedlemmer i rekkefølge for styremedlemmer med valgperiode 2014 – 2018:

1. Ole Chr. Hveem
2. Aage Einar Hveem

Varamedlemmer i rekkefølge for styremedlemmer med valgperiode 2016 – 2020:

1. Ole Martin Engh
2. Oddmund Nordhagen

Valgkomite:

Steinar Kjelsberg
Håkon Gulliksen
Aud Haugom

Almenningsbestyrer:

Mats Halvorsrud

Revisor:

Per Kr. Homb

Varamann for revisor:

Svein Erik Rognlien

Regnskap og økonomisk veiledning:

Toten Økonomitjenester

Bankforbindelse:

Totens Sparebank.

Representasjon.

Jens Erik Ulsrud – almenningsstyrets kontaktperson til hytteforeningene, Jakt- og fiskeforeningen, Totenåsløyper og idrett/friluftsliv.

Nils Paulseth – almenningens representant i Østre Toten Utmarkslag

Morten Bakkely og Ingar Nettum – Representanter i styret i Toten Almenningsdrift SA.

Bruksrettsutvalg.

Til almenningens bruksrettsutvalg ble valgt Morten Bakkely og Ingar Nettum. Bruksrettsutvalgets mandat er i første rekke å gjennomgå og ajourføre almenningens bruksrettsregister samt å komme med forslag overfor styret hvilke bruksberettigede eiendommer som kan være aktuelle for styrebefaring med hensyn til vurdering av bruksrett.

Ansatte.

Almenningen hadde ved utgangen av året ingen fast ansatte.

Bruksretter/bruksrettsregister.

Almenningen er etter den nye almenningsloven pålagt å føre register over alle bruksberettigede eiendommer.

Arbeidet med å holde dette registeret ajour pågår kontinuerlig. Der opplysninger ikke kan innhentes på annen måte foretas befaringer.

For å lette styrets arbeid henstilles det til de bruksberettigede om å gi melding om over- dragelser og flytting m.m.

Det er i 2016 foretatt befaring av en bruksberettiget eiendom som fikk tilbake bruksretten etter søknad. Bruksrettsutvalget har gått gjennom bruksrettsregisteret og manntallet og kontrollert dette mot kartverkets eiendoms register.

Antall bruksberettigede eiendommer pr. 31.12.16 var 209 stk.

Møter og befaringer.

Det er i løpet av året holdt 6 ordinære styremøter og behandlet 46 protokollerte saker. Årsmøtet ble holdt på Øvre Torsætra den 8. april 2016. På årsmøtet deltok foruten styret og revisor, 13 bruksberettigede. Jakt- og fiskeforeningen var representert ved Merethe Bonkerud. Fra Østre Toten Kommune møtte skogbrukssjef Åse Marit Skjølås. Styreleder og bestyrer har møtt på generalforsamlinger i Lena Fjernvarme AS. Morten Bakkely og Ingar Nettum har deltatt i møter i Toten Almenningsdrift SA. Morten Bakkely og Nils Paulseth deltok på Norsk Almenningsforbunds årsmøte.

Almenningsstyrets årlige skogbefaring ble avholdt den 20. juni 2016. Denne omfattet følgende tema:

- Befaring i bestand inn mot Brennsætermarka i sen hogstklasse 4. Skogen står tett og begynner å få dårlig sunnhet. Kan være aktuelt å hogge litt tidlig for å unngå at for mye begynner å tørke og falle ned.
- Befaring fra innerst i Fiskelausvegen for å se på område ned mot Skjeppsjøen som kan være aktuelt som frivillig vern.

Organisasjonstilknytning.

Almenningen er tilknyttet følgende bransjeorganisasjoner:

- Norsk Almenningsforbund
- Fellesforeningen for Totenalmeningene
- Skogbrukets Landsforeninge/NHO Mat og Bio

Almenningen er andelseier i Mjøsen Skog SA og aksjonær i Lena Fjernvarme AS.

Administrativt samarbeid

Selskapet Toten Almenningsdrift SA ble stiftet i 2013. Styret består av en representant fra hvert styre i almenningssloddene 3, 4 og 5. Morten Bakkely og Ingar Nettum representerer lodd 4. Selskapet skal ha ansvaret for administrasjonen av de tre almenningssloddene, og ledes av styre og almenningsbestyrer.

Tomtefestesaker.

Festeavgiften er kr. 355 pr. år for bruksberettigede. Festeavgiften for de uten bruksrett ble regulert i 2016 og har økt fra kr. 1 250 til kr. 1 520 per år. De bruksberettigede fikk regulert sin festeavgift i 2013. I Øyongslia var festeavgiftene i 2016 henholdsvis kr. 1 166 pr. år for bruksberettigede og kr. 3 498 pr år for andre. Her gir festekontraktene anledning til å indeksregulere festeavgiftene hvert år.

Det har blitt opprettet festekontrakt på Torsætra med grenser som følger eksisterende gjerde. Festeavgiften er satt til kr. 3 000 per år. Almenningen har forbeholdt seg forkjøpsrett dersom eiendommen kommer på salg.

Hytteområder.

I det nye hytteområdet i Nybrenna er det til nå bortfestet 5 tomter. Innfestingsavgiften er satt til kr. 75.000,- pr. tomt, og den årlige festeavgiften er satt til kr. 5.000,-.

Sætrer.

Det er opprettet festekontrakter på registrerte sæterhus i almenningen. Disse er nå å betrakte som fritidseiendommer, og det benyttes samme festekontrakter som for øvrige hytter.

Beite.

Tilgjengelig beite i almenningen er godt utnyttet. I 2004 ble det vedtatt felles beitereregler for hele beiteområdet som består av Toten Almønning lodd nr. 4, Toten Almønning lodd nr. 5 og Totenviken Grunneierlag. I henhold til opplysninger fra Østre Toten saubeitelag ble det innen området i 2016 sluppet 1364 sau og 2220 lam, til sammen 3 584 sau på beite. Dette er en økning på ca 15 % i forhold til året før (3 057 i 2015). Tapsprosenten for sau er på 3,37 % (46 stk) og 5,27 % (117 stk) for lam. Gjennomsnittlig tapsprosent er på 4,5 % hvilket er en nedgang fra året før (5,2 % i 2015).

Friluftsliv.

Almønningen stiller et betydelig areal til rådighet for skiløypetraseer. Det er inngått avtale mellom almenningen og Totenåsløyper AS om vederlagsfri leie av grunn til garasje ved Torsætra.

Småviltjakt og fiske.

Jakt – og fiskeforeningen administrerer småviltjakt og fiske i kraft av en 5 – årig driftsavtale inngått i 1998. Avtalen utløp i 2013, men ble ikke sagt opp av noen av partene. Slik avtalen er utformet, gjelder den da for en ny 5 – årsperiode.

Driftsøkonomi.

Det er i 2016 omsatt 5635 m3 med tømmer til en brutto verdi på kr 1 922.956. Dette er inkludert tømmer levert fra hogst av vegkanter langs Torsætervegen og Garsjøvegen.

Miljø.

Toten Almønning lodd nr. 4 er medlem av Mjøsen Skogs FSC™ gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Mjøsen Skogs gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Association Woodmark. I tillegg er Toten Almønning lodd nr. 4 medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Almønningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 8552 m3. Følgende verneområder berører almenningen: Svartdalstjerna naturreservat på 3978 dekar. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 216 dekar er avsatt som nøkkelbiotoper. Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser.

Almønningen følger de kvalitets – og miljøkrav som gjelder for tømmerleverandører i Mjøsen Skog BA. All skogbehandling blir utført i tråd med ”Levende Skog” s standarder og gjeldende lover og forskrifter for øvrig. Det ble i 2004 foretatt registreringer av miljøverdier over hele eiendommen, og det er utarbeidet kartmateriale som viser forekomsten av biologisk viktige områder (BVO – områder). Områdene er i all hovedsak unntatt fra hogst, og det blir ikke utbetalt noen form for erstatning for tømmerressursene som omfattes av båndleggingen.

Almenningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljøet ut over det som følger av skogsdriften, så som utslipp fra skogsmaskiner motorsager m.v. Det blir benyttet miljøbensin og biologisk nedbrytbar kjedeolje til motorsagene, og det er ikke brukt kjemiske sprøytemidler av noe slag.

Hogst og skogkultur – metoder

Hogsten i 2016 har hovedsakelig blitt utført som flatehogst med unntak av hogsten langs Garsjøvegen og Torsætervegen som ble gjort som en del av vedlikeholdet på veien. Planting er utført av Mjøsken skog. Ved behov har planter blitt fraktet i terrenget med beltegående kjøretøy for å unngå terrengskader.

Sosiale aspekter (møter / samarbeid / tilrettelegging for aktuelle interessegrupper (velforeninger, løypeforeninger, skoler mv)

Vi har kontakt med ulike brukere av Totenåsen ved behov. Styremedlemmene er kontaktpersoner mot ulike lag og foreninger slik det fremgår av årsmeldingen samt at bestyrer har kontakt ved behov.

Lokal arbeidskraft / entreprenører

Vi bruker i stor grad lokal arbeidskraft og lokale entreprenører til både hogst og veivedlikehold sommer og vinter. Det er skrevet entreprenøravtaler med de entreprenører som brukes i almenningen.

Overvåkning av nøkkelbiotoper, verneområder, HCVF (miljørapport, driftskontroll, tilsyn verneområder FM, møter med ornitologisk forening)

- Det utarbeides miljørapport for hver tømmerdrift og driftsområdet kontrolleres på barmark før og etter hogst. Ved drifter som berører nøkkelbiotoper, naturtypeområder eller lignende blir biolog kontaktet på forhånd for å avklare hvilke hensyn som må tas.
- Fylkesmannen v/SNO har tilsynet med verneområdene.
- Bestyrer har kontakt med ornitologisk forening, lokal jeger og fiskeforening og andre berørte ved behov.

Foryngelseskontroll fra kommunal skogmyndighet

Det ble ikke plukket ut et felt for foryngelseskontroll i 2016.

Beiteressurser / -takster, informasjon fra beitelag

Det er tilstrekkelig beite i Almenningen. Vi har kontakt med beitelaga ved behov.

Jakt / fiske, samarbeid med JFF

Småviltjakta er satt bort til lokal JFF. Vi har kontakt ved behov og gjensidig møterett på årsmøter.

Vurdering av eventuelle endringer i flora og fauna

Det er en betydelig nedgang i elgbestanden. Det ser ut for at nedgangen gjelder et større område, ikke bare innenfor Almenningen.

Skogens tilstand.

Skogens sunnhetstilstand synes jevnt over å være bra. Nyplantingene har noe avgang på grunn av snutebilleangrep. Det innkjøpte plantemateriale ser ut til å ha for dårlig beskyttelse mot denne skadegjørereren. Å la hogstflatene ligge et år ekstra samt markberedning ser ut til å ha en

god beskyttende effekt. Insektangrep på stående tømmerkog har praktisk talt ikke forekommet i 2016.

Bioenergi.

Almenningen er interessert i selskapene Lena Fjernvarme AS med 6 % av aksjene. Almenningsbestyrer Mats Halvorsrud representerer Almenningen i styret for Lena Fjernvarme AS.

Tømmer og trelast.

Ferskt bartrevirke er levert gjennom Mjøsen Skog SA. Trelast til bruksberettigede er levert av Toten Tre XL Bygg og Toten Byggsenter.

Rabatter, almenningstelsler.

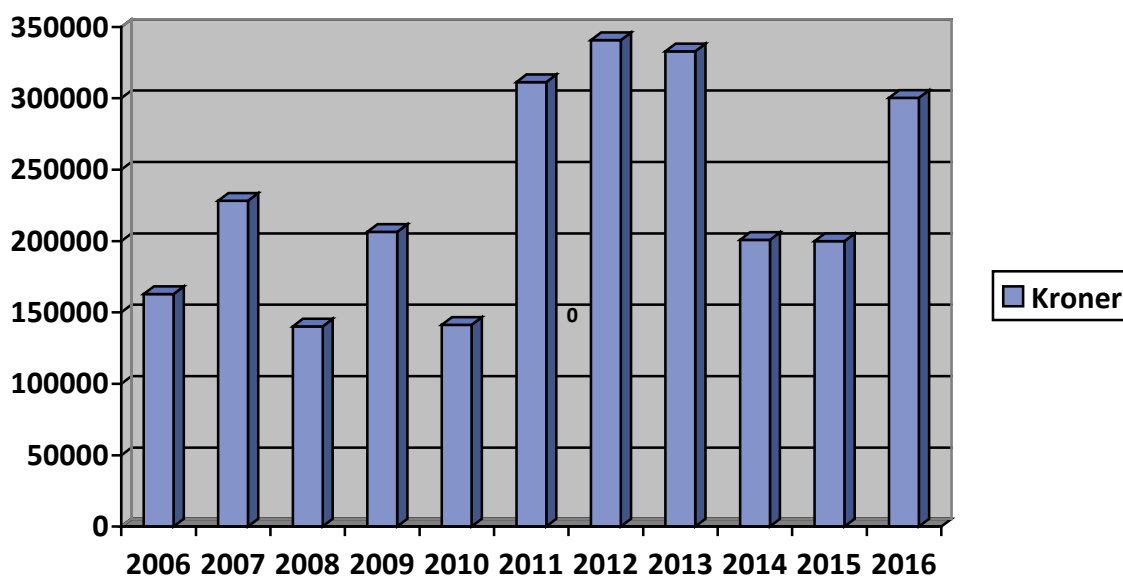
For 2016 er det gitt følgende rabatter for uttak av trelast på bruksrett:

Generell rabatt 43 % (på veiledende priser)
Almenningsrabatt 30 % (satt opp fra 20 til 30 % fra etter forrige årsmøte)
Rabattsatsene gjelder for vanlig høvlet og uhøvlet trelast og for trykkimpregnerte gjerdestolper samt takstoler og limtredragere.

Almenningsrabatt på ved er 25 % og halv merverdiavgift på ferdigved.

Det er ikke gitt erstatning for trebesparende materialer, og det gis heller ikke rabatt på frakt. Det er søknadsplikt for uttak der rabatten overstiger et beløp på kr. 20.000,- per kalenderår.

Bruksrettsrabatter 10 siste år



Leveranser på bruksrett:

	2016	2015
Reisved i fast m3	0 m3	15 m3
Ferdigved i løsmål	130 m3	99 m3

Vedpriser 2016.

Reisved på bruksrett uten frakt, mva-fri, kr. pr. favn	1.800,-
Reisved for eksternt salg, uten frakt og mva, kr. pr. favn	2.500,-
Ferdigved gran, pr. løskubikkmeter inkl. mva	500,-
Ferdigved bjørk, pr. løskubikkmeter inkl. mva	750,-

Ferdigved leveres i 1,5 m3 storsekk på Hydropall eller 1,0 m3 storsekk på Europall. Småsekk på 60 ltr. leveres etter nærmere avtale.

For leveranser av ferdigved på bruksrett gis en almenningsrabatt på 25 % og det beregnes halv merverdiavgift.

Årets resultat, framtidutsikter.

Årets resultat på 356 514 kroner etter utbetaling av bruksrettsytelser og avsetning til fond skyldes i hovedsak at det ble hogd noe mer tømmer enn budsjettert i 2016 samtidig som de faste utgiftene til egne ansatte ikke lenger er der. Det er også brukt mindre til vegvedlikehold etter at Hersjøvegen ble rustet opp i 2015.

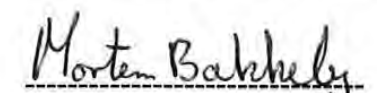
Sagtømmerprisen har ligget forholdsvis stabil siste året og det forventes ingen store endringer i nærmeste fremtid. Prisen på massevirke er fortsatt dårlig, og det er ingen ting som tyder på at den vil ta seg vesentlig opp med det første

Almenningens årsregnskap for 2016 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.




Ingar Nettum


Kraby, den 20. februar 2017



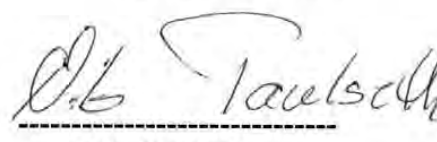
Morten Bakkely (styreleder)



Jens Erik Ulrud



Dag Harald Vasveen



Nils Paulseth

SKOGENS DRIFT

Avvirkningen.

Avvirkningen i almenningen siste 3 år:

	2016		2015		2014	
	M3	%	M3	%	M3	%
Skurtømmer gran	3035	52	949	49	4521	57
Massevirke og energivirke gran	2360	41	794	41	3218	40
Ved	100	2	100	5	95	1
Annet virke (biovirke)	315	5	97	5	172	2
Sum	5810	100	1940	100	8006	100

Tallene for 2016 inkluderer 516 m3 med tømmer som ble hogd i 2015, men som ble levert i januar 2016.

Almenningens balansekvantum er i følge skogbruksplanen fra 2009 beregnet til 4 979 kbm. Dette er brutto tall, og må reduseres for topp og avfall med ca. 10 %.

Årskvantumet er tatt ut på følgende steder i almenningen (kbm. uten bark, men med utlegg og vrak):

Sandungen (slutthogst)	2742 kbm
Hommersjøvika (slutthogst)	1653 kbm
Garsjøvegen og Torsætervegen (hogst langs vegkant)	788 kbm
Sum avvirkning 2016	<u>5183 kbm</u>

Hele årskvantumet er avvirket med fullmekanisert driftsapparat. Den gjennomsnittlige driftsprisen på sluttavvirkningsdriftene ble på kr 153 pr. kbm (kr. 122 pr. kbm i 2015), hvilket er en økning på 25 % fra året før. Årsaken til denne økningen er at hogsten langs vegkant på Torsætervegen og Garsjøvegen ble utført med timepris. Dette ble naturlig nok en dyr hogst per m3 og gikk bare så vidt i pluss i forhold til virket som ble levert fra denne hogsten.

Driftsforholdene.

Drift ved Hommersjøvika ble utført i mai måned, men førte til lite kjøreskader da terrenget her inneholder mye stein og tåler godt kjøring i teleløsningen. Ved Sandungen ble det mye kjøreskader i basvegen inn fra Hommersjøvegen. Kjøreskadene skal repareres når det har tørket opp til sommeren.

Driftsapparatet.

All tømmeravvirkning blir utført med innleid entreprenør.

Virkesleveranser.

Virkesleveranser de 5 siste år i kubikkmeter fast mål :

	2016	2015	2014	2013	2012
Skurgran	3035	949	4521	2 260	1 840
Massevirke og energivirke	2360	794	3218	1 715	1 212
Biovirke	315	100	172	64	0
Ved	100	97	95	170	269
Annet virke	0	0	0	0	0
Sum virkesleveranser	5810	1940	8006	4 209	3 321

Oppnådde tømmerpriser de siste 5 år i kr. Pr. kubikkmeter:

	2016	2015	2014	2013	2012
Skurtømmer	461	466	480	408	416
Massevirke og energivirke	208	210	215	226	261
Biovirke	145	145	150	150	Ikke lev
Gj. Sn bruttoverdi alt tømmer	337	310	381	317	354

Skogkultur.

Investeringene i skogkultur er i sin helhet dekket med avsatt skogfond.

Det er utført planting på følgende steder:

Skjellbekkdalen	11650 stk.
Mørksjørøet	7325 «
Hersjøen vest	12750 «
Sum planting 2016	<u>31750 stk.</u>

Nyplantet areal utgjør ca. 150 dekar. All planting er utført som vårplanting og det er bare plantet gran. All planting er satt bort til Mjøsen Skog SA. Det er utbetalt kr. 21 970 i tilskudd til tettere planting.

Mjøsen har utført ungskogpleie/avstandsregulering på 232 dekar i et bestand i lia før Torsætra. Det er utbetalt kr. 26 950 i tilskudd til ungskogpleie (40 % tilskudd).

Det er gjødslet 226 dekar med skog i hogstklasse 4 i lia før vegen som går til Syttlia. Det ble spredd 12430 kg. Med OPTI-KAS skoggjødsel fra helikopter. Det er utbetalt 27 572 kroner i tilskudd til gjødsling (40 % tilskudd).

Statistikk over utført skogkultur:

	2016	2015	2014	2013	2012
Nyplanting stk.	31750	39700	29 025	37 000	14 500
Suppl.planting stk.	0	0	0	0	0
Ungskogpleie dekar	232	0	206	221	0
Markberedning dekar	0	0	142	0	0
Gjødsling dekar	226	0	0	0	0

Vegvedlikehold.

Det er utført nødvendig løpende vedlikehold på vegnettet.

Jakt og fiske.

Jakttid for elg var i 2016 f.o.m. 25. september t.o.m. 31. oktober.

Tildelingen av elg fra Østre Toten Utmarkslag var på i alt 6 dyr (1 voksen okse, 1 ku og 4 ungdyr/kalv), hvorav 1 ble felt.

Fellingsstatistikk for elg de 5 siste år :

	Voksen okse	Voksen ku	Ungdyr	Kalv
2012	2	0	6	1
2013	2	2	4	1
2014	1	0	3	3
2015	0	1	2	2
2016	0	0	1	0

Priser:

Fastavgift/grunnavgift for kalv og ungdyr: kr. 5.000,-

Fastavgift/grunnavgift for voksne dyr: kr. 8.000,-

Kilopris: kr. 90,- pr. kg. slaktevekt for alle dyr (flat pris).

Elgkalv under 50 kg slaktevekt betales med kr. 50,- pr. kg.

Salg av jakt fra bygdealmenninger er fritatt for merverdiavgift.

Netto arealutbytte for elgjakta i 2016 ble kr. 0,76 pr. dekar (kr. 0,96 pr. dekar i 2015).

Gjennomsnittlige slaktevekter :

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Voksen okse	Ikke felt	Ikke felt
Ku	Ikke felt	174
Ungdyr okse	Ikke felt	109
Ungdyr kvige	134	Ikke felt
Kalv	Ikke felt	63

Småviltjakt og fiske samt rådyrjakt administreres av Jakt - og fiskeforeningen i Toten Almenning lodd nr. 4 i henhold til 5 - årig driftsavtale. Når det gjelder kortsalg og annen statistikk i forbindelse med småviltjakt og fiske henvises til foreningens egen årsmelding.

Kraby, den 20. februar 2017



Mats Halvorsrud (sign.)

TOTEN ALMENNING LODD NR. 4

RESULTATREGNSKAP 2016

Driftsinntekter	Noter	2016	2015
Salg tømmer		1 903 318,00	529 514,00
Trelast - bonus		0,00	0,00
Salg ved		59 629,00	41 436,00
Salg biovirke		47 270,00	7 115,00
Festeavgift		400 765,00	368 316,00
Jaktinntekter		41 150,00	48 879,00
Andre inntekter	1	850 779,00	847 058,00
Gevinst ved salg av eiendom		0,00	983 000,00
Sum driftsinntekter		3 302 911,00	2 825 318,00
Driftsutgifter			
Bortsatt hogst, planting, tynning, kjøring		862 672,00	278 412,00
Lønninger inkl. arb.g.avg.	2	74 350,00	298 270,00
Avvirkning, måleavgift		49 311,00	13 093,00
Plantekjøp, skogkultur		197 545,00	62 557,00
Vedlikehold veger, vegleie		85 982,00	781 770,00
Vedlikehold maskiner		0,00	8 550,00
Kontorrekvisita, annonser, tlf., porto, datakostr.		344,00	3 139,00
Regnskap, øk.bistand		141 880,00	129 849,00
Forsikringer		7 112,00	13 060,00
Tap på fordringer		0,00	5 983,00
Andre kostnader	3	737 078,00	332 779,00
Toten Almenningsdrift SA		447 000,00	413 000,00
Sum driftsutgifter		2 603 274,00	2 340 462,00
Driftsresultat		699 637,00	484 856,00
Avskrivninger		114 141,00	90 665,00
Finansinntekter/-kostnader			
Renteinntekter	4	78 493,00	137 780,00
Annen finansinntekt		4 806,00	4 000,00
Utbytte		89,00	79,00
Sum finansinntekter/-kostnader		83 388,00	141 859,00
Skatter		12 059,00	4 659,00
Årsoverskudd før bruksrettsytelser		656 825,00	531 391,00
Bruksrettsytelser		300 311,00	199 915,00
Resultat		356 514,00	331 476,00

TOTEN ALMENNING LODD NR. 4

BALANSE PR 31.12.2016

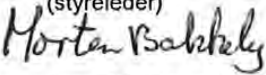
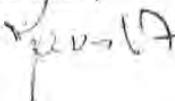
	Noter	2016	2015
EIENDELER			
Torsætra		0,00	0,00
Bygninger		0,00	0,00
Tomter		16 850,00	16 850,00
Skog		1 880 785,00	1 880 785,00
Hersjøvegen	7	300 000,00	814 000,00
Parkeringsplasser		0,00	0,00
Hyttefelt Nybrenna		0,00	0,00
Sum varige driftsmidler		2 197 635,00	2 711 635,00
Aksjer:			
Moelven AS		11 172,00	11 172,00
Lena Fjernvarme AS		391 330,00	391 330,00
Mjøsen Skog SA		160 000,00	160 000,00
Toten Almenningsdrift SA		1 000,00	1 000,00
Sum finansielle anleggsmidler		563 502,00	563 502,00
Sum anleggsmidler		2 761 137,00	3 275 137,00
Beholdning ved		0,00	0,00
Beholdning brøytetikker		0,00	0,00
Beholdning tømmer		0,00	0,00
Beholdning kart		0,00	0,00
Sum beholdninger		0,00	0,00
Debitorer		28 771,00	398 982,00
Andre kortsiktige fordringer		35 004,00	31 422,00
Tilgode merverdiavgift		0,00	453 191,00
Sum fordringer		63 775,00	883 595,00
Kto. 2050.05.01384		2 838 538,00	1 081 122,00
Kto. 2050.29.56737	4	3 764 262,00	3 712 180,00
Kto. 2050.09.84520		390,00	7 761,00
Kto. 2050.34.94532 Hersjøen		56,00	856,00
Skattetrekkskonto	5	0,00	0,00
Sum bankinnskudd		6 603 246,00	4 801 919,00
Sum omløpsmidler		6 667 021,00	5 685 514,00
SUM EIENDELER		9 428 158,00	8 960 651,00

TOTEN ALMENNING LODD NR. 4

BALANSE PR 31.12.2016

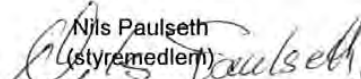

	Noter	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
Fri egenkapital		8 956 391,00	8 489 896,00
Sum egenkapital		8 956 391,00	8 489 896,00
Kreditorer		58 109,00	433 399,00
Skyldig skatter/arb.giveravgift		0,00	0,00
Påløpte feriepenger		0,00	22 266,00
Skyldig merverdiavgift		66 659,00	0,00
Skyldig lønn		0,00	0,00
Påløpne kostnader		347 000,00	15 091,00
Innfestingsavg.Nybrenna hyttefelt		0,00	0,00
Sum kortsiktig gjeld		471 768,00	470 756,00
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		9 428 159,00	8 960 652,00

Lena, 20.02.2017

Morten Bakkely
(styreleder)

Jens Erik Ulsrud
(styremedlem)


Ingar Nettum
(nestleder)

Dag Harald Vasveen
(styremedlem)


Nils Paulseth
(styremedlem)

Mats Halvorsrud
(bestyrer)


TOTEN ALMENNING LODD NR. 4

NOTER 2016

<u>Note 1</u>	2016	2015
Spesifikasjon andre inntekter		
Statsbidrag skogkultur	76 439	28 620
Bominntekter Torsætra, Rognlia	288 441	201 017
Bominntekter Hersjøvegen	267 606	428 417
Innfestingsavgift Nybrenna	75 000	
Diverse salg	143 293	189 004
Sum	850 779	847 058

Note 2

Ansatte / godtgjørelse mv.

Pensjonskostnader:	-	5 295,00
Godtgjørelser:	Revisor	Styret
	25 000,00	42 000,00

Pensjonsforpliktelser

Det var en person ansatt frem til og med juli 2015. Etter dette er det ingen fast ansatte i Toten Almenning Lodd 4, og avtaler om tjenestepensjon er sagt opp.

Note 3

Spesifikasjon andre kostnader

Jaktutgifter	4 888	4 532
Verneutstyr	0	2 410
Verktøy/rekvisita drift	0	2 910
Utg. ryddesager	0	0
Møter, befarings	20 210	20 103
Kontingenter	17 401	16 371
Div.adm.	976	850
Tilskudd friluftstiltak	5 000	5 000
Rep.flom/terrengskader	12 243	0
Drift hyttefelt	30 247	61 886
Km.godtgj.	1 364	10 744
Kostnader automatbommer	46 289	73 063
Kostnader Garsjøvegen	100 895	70 915
Kostnader Hersjøvegen	117 468	47 389
Eiendomsskatt	4 946	5 312
Andre kostnader	75 151	11 294
Avsetning påløpte kostnader	300 000	0
Sum	737 078	332 779

Note 4

Bankinnskudd/renteinntekter

Skattefri formue og renter ifm erstatningsbeløp - rentene utgjør kr. 52 082 for 2016.

Note 5

Bundne midler

Innestående på skattetrekkskonto 0

TOTEN ALMENNING LODD NR. 4

Note 6

Anvendt skogfond

Avsatt i året	0	635 080
Statstilskudd	570 090	28 620
Sum	570 090	663 700

Anvendt til

Planting og plantekjøp	0	133 259
Vedlikehold/opprusting bilveger	0	412 320
Avskrivning Hersjøvegen	0	118 121
Tilskudd Nysætervegen	99 304	0
Tilskudd Hommelsjøvegen	135 175	0
Tilskudd Hersjøvegen	259 172	0
Gjødsling for klima Skogkultur	27 572	0
Tettere planting Skogkultur	21 917	
NMSK-tilskudd Skogkultur	26 950	
Sum	570 090	663 700

Tallene for 2016 er presentert ihht kontoutskrift skogfond.

Note 7

Det er innvilget 35% tilskudd på opprustning av Hersjøvegen. Tilskuddet er utbetalt i 2016.

REVISJONSRAPPORT

Jeg har gjennomgått regnskapet for Toten Almenning Lodd nr .4 for året 2016. Min oppgave er å granske almenningens årsoppgjør og dets anliggende for øvrig. Revisjonen er utført i henhold til gjeldende lover, forskrifter og god revisjonsskikk. Det bekreftes at årsoppgjøret ikke inneholder vesentlig feil eller mangler.

Almenningens likviditet synes god.

Årsoppgjøret viser et overskudd på kr. 356.514,- etter at almenningsrabatt på kr. 300.311,- samt avsetning på kr. 300.000,- er belastet.

Regnskapet er gjort i samsvar med lovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Lena, 28. februar 2017


Per Kristian Homb

SØKNAD OM TRELAST PÅ BRUKSRETT

(Søknadsplikt for uttak der tilskuddet utgjør over 20.000,- ekskl. mva pr. år)

Undertegnende eier/bruker av gnr. ... bnr. ... eiendommens navn:

Søker herved om tildeling av følgende materialer fra almenningen for året 20...

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Undertegnende innestår for at materialene skal brukes til det oppgitte formål

Sted..... den 20

Søkerens underskrift

MELDING OM ENDRINGER PÅ EIENDOMMEN

Eiendommens navn: gnr bnr

Ny eier Født Adresse

Ny eiers e post adresse Mobil/telefon

Ektefelle / samboer Født

Forrige eier Adresse

Dyrket areal på eiendommen dekar

Sted den 20 ... Underskrift

